

2017 年十一月

FAIR HAVEN



项目信息：

高度：4 层

居住单元：139 个单元（包括卧室和客厅）。六个无障碍单元和 133 个可适应的单元

价格：90% 的单元会低于现市场房租

养老机构：现有的养老机构会继续运行

设计师：NSDA

建筑商：JBR

项目负责：Colliers International

重新建设计划：

BC6456 Vivian Street, Vancouver

在卑诗省房屋建设财政的支持下，FAIR HAVEN 公司将在温哥华地区为老年人

增加可负担的房屋供应。接下来，FAIR HAVEN 公司将会为大家实时公布项目最新进展。

常见问题：

施工将于什么时候开始？需要多久？

该建筑工地将于 2017 年 10 月底开工，拆除工作大约会在 11 月中旬开始，持续到明年 1 月中旬。挖掘工作将在明年 2 月中旬开始，新房屋设施的建造会于 2018 年春季开始，持续到 2019 年秋季完工。具体时间请参考下面的表格。

施工会影响交通吗？

FAIR HAVEN 公司深知施工对居民所带来的影响，所以我们已经与温哥华市政进行协调，为卡车规划了最安全以及方便的路线，以确保对居民造成最小的影响。

工作	2017/11	2017/12	2018/01	2018/02	2018/03	2018/04
围栏	■					
内部拆除		■	■			
外部拆除			■	■		
挖掘工作				■	■	
建筑工作						■

施工時間和施工噪音的問題？

溫哥華市政對施工時間與噪音有嚴格規章制度，FAIR HAVEN 公司將會嚴格遵守該法規。我們還會在工地和人行道附近張貼交通管制告示，以確保居民的安全。具體施工時間如下：

溫哥華市政施工時間標準
周壹至周五：7:30 am- 8:00 pm
周六：10:00 am - 8:00 pm
周日及假日：無施工

有關交通以及停車方面的具體安排：

訪客：居民，家庭和訪客在施工時間可以在東 48 街邊停車。如果有移動障礙的來訪者可以從東 48 街直接到達養老院大門。

緊急車輛：緊急車輛優先考慮，施工期間緊急車輛會在東 48 街停靠。

員工：員工可以在東 48 街和 49 街邊停車。FAIR HAVEN 公司希望員工盡量把靠近養老院的車位讓給訪客和有移動障礙的來訪者。

施工人員：施工人員會在東 49 街停車。

*Vivian 街西側人行道在施工時間禁止通行。

所有信息是现在公布的，我们会及时公布新的消息。

如有需要更多信息，请询问：

Joy Parsons, FAIR HAVEN 公司 CEO, 电话：604-433-2939, ext. 107

Jaraad Marani, 项目经理, 电话：604-694-7244