

2017 年十一月

## FAIR HAVEN



### 项目信息：

高度：4 层

居住单元：139 个单元（包括卧室和客厅）。六个无障碍单元和 133 个可适应的单元

价格：90% 的单元会低于现市场房租

养老机构：现有的养老机构会继续运行

设计师：NSDA

建筑商：JBR

项目负责：Colliers International

## 重新建设计划：

BC6456 Vivian Street, Vancouver

在卑诗省房屋建设财政的支持下，FAIR HAVEN 公司将在温哥华地区为老年人

增加可负担的房屋供应。接下来，FAIR HAVEN 公司将会为大家实时公布项目最新进展。

## 常见问题：

施工将于什么时候开始？需要多久？

该建筑工地将于 2017 年 10 月底开工，拆除工作大约会在 11 月中旬开始，持续到明年 1 月中旬。挖掘工作将在明年 2 月中旬开始，新房屋设施的建设会于 2018 年春季开始，持续到 2019 年秋季完工。具体时间请参考下面的表格。

## 施工会影响交通吗？

FAIR HAVEN 公司深知施工对居民所带来的影响，所以我们已经与温哥华市政进行协调，为卡车规划了最安全以及方便的路线，以确保对居民造成最小的影响。

工作	2017/11	2017/12	2018/01	2018/02	2018/03	2018/04
圍欄	■					
內部拆除		■	■			
外部拆除			■	■		
挖掘工作				■	■	
建築工作						■

## 施工时间和施工噪音的问题？

温哥华市政对施工时间与噪音有严格规章制度，FAIR HAVEN 公司将会严格遵守该法规。我们还会在工地和人行道附近张贴交通管制告示，以确保居民的安全。具体施工时间如下：

温哥华市政施工时间标准  
周一至周五：7:30 am- 8:00 pm  
周六：10:00 am - 8:00 pm  
周日及假日：无施工

## 有关交通以及停车方面的具体安排：

**访客：**居民，家庭和访客在施工时间可以在东 48 街边停车。如果有移动障碍的来访者可以从东 48 街直接到达养老院大门。

**紧急车辆：**紧急车辆优先考虑，施工期间紧急车辆会在东 48 街停靠。

**员工：**员工可以在东 48 街和 49 街边停车。FAIR HAVEN 公司希望员工尽量把靠近养老院的车位让给访客和有移动障碍的来访者。

**施工人员：**施工人员会在东 49 街停车。

\*Vivian 街西侧人行道在施工时间禁止通行。

所有信息是现在公布的，我们会及时公布新的消息。

如有需要更多信息，请询问：

Joy Parsons, FAIR HAVEN 公司 CEO, 电话：604-433-2939, ext. 107

Jaraad Marani, 项目经理, 电话：604-694-7244